三人合伙成立潍坊家仓商贸有限公司，通过编织购物返现骗局，短短5个月内便在山东省潍坊市经济开发区、奎文区、青州市成立11家“家庭仓储超市”加盟店，发展会员1600多人，非法吸收公众存款1100多万元。

贪小便宜吃大亏 口口相传陷骗局

□ 徐 鹏

火眼金睛

近日，山东省潍坊市寒亭区人民法院对此案作出判决，被告人陈英杰、谭中会犯非法吸收公众存款罪，判处有期徒刑6年，并处罚金人民币30万元；被告人李根亮犯非法吸收公众存款罪，判处有期徒刑5年6个月，并处罚金人民币25万元。

据《法制日报》报道，青州市的陈英杰和李根亮相识多年，现都已过不惑之年，一直苦于没有致富门路。当得知另一朋友谭中会在寿光开的店收益不错后，两人决定一起去考察商机。

谭中会和王某在寿光经营着一家名叫“家邦易购”的加盟店，模式就是高价出售商品全额返现。陈英杰和李根亮觉得这个项目不错，但加盟店毕竟只能赚取返点费，不如成立公司自己做老板，这与谭中会的想法一拍即合。

2016年7月，陈英杰、李根亮、谭中会三人合伙，在潍坊经济开发区注册成立潍坊家仓商贸有限公司，公司法定代表人为李根亮。虽然只是个皮包公司，但三人分工明确，李根亮负责收钱、购货及返现，陈英杰负责选址开店，谭中会负责给客户讲解“家庭仓储超市”的经营模式，商谈加盟店业务。之前，与谭中会合作的王某也被请来担任公司顾问，并提供房屋作为公司办公场所。

公司成立后，经过宣传推广，在潍坊市区、青州市等地陆续开了多家“家庭仓储超市”加盟店。各加盟店的商品由公司统一供货，售价是市场价格的3倍到5倍，对外宣称开业前3天购物，15个工作日内全额返现，之后30个工作日内全额返现。

法庭上，谭中会交代，当时在潍坊开设的第一家店销售额并不好。等到第二家店开业，前3天销售额超过160多万元，第三家店销售额达260万元。加盟店销售额主要集中在开业前3天，3天之后由于返现时间增长，前来购买的消费者很少。

据统计，2016年7月至12月，在潍坊市区及青州市共开业11家“家庭仓储超市”，其中广文店、虞河店、文化店为陈、李、谭、王4人成立，累计吸收购物资金1100多万元，返还购物资金370多万元。

2016年9月7日，青州的赵某经谭中会介绍，感觉“家庭仓储超市”项目不错，便与两个朋友合伙以3万元费用加盟，在青州市天山花园小区开设“家庭仓储超市”，店内主要销售食品、加油卡、油盐酱醋、家电等物品。

据了解，店铺开张前，赵某通过“家庭仓储青州总店”微信群进行宣传，在群内发布店内活动和通知。活动宣称购买200元以上商品即可成为会员，在开业前3天购物15个工作日内全额返现，之后30个工作日内全额返现。

当时，店里的一袋大米售价600元，一张1000元的加油卡售价5000元，一部vivoX7手机售价高达12500元。如此高价仍引得人们纷纷购买，究其原因，还是购物返现的噱头迎合了许多人爱贪小便宜的心理。

店里每天的收入全部打到李根亮的账户，每个月总店按当月销售额的8%返利，通过银行转账到赵某的卡内。截至案发，总店一共返利两次，赵某等3人每人分别赚取返点费24600元。

2016年9月，受害人杨女士经朋友推荐加入“家庭仓储青州总店”微信群。见群里成员都竞相订购超市商品，抱着半信半疑的态度，杨女士也来到天山花园店购买了600元的食品。之后，超市果然按照最初承诺全额返现。自此，杨女士对超市的经营模式深信不疑。

杨女士又以29000元的价格购买了一台价值5800元的电视。在此期间，家庭仓储超市五里店开业，杨女士先后两次到该店投资49600元购买食品和电视、手机、抽油烟机。2016年11月4日，杨女士收到天山花园店返还现金26100元，不过这也是超市最后一次返现。杨女士购买的油烟机还没实际交付，“家庭仓储超市”就关门了。直到这时，杨女士才意识到自己被骗了。

一传十、十传百，这些投资人大部分为中老年妇女，她们像杨女士一样，经朋友介绍加入微信群并深陷其中，损失少则几百元，多则几十万元。

我国已步入老龄化社会，养老问题将在很长一段时间内成为社会关注的热点。

星级宾馆变身时尚养老社区

□ 田 晶

一份有关2015年北京养老产业的调研报告显示，北京的养老机构主要分布在远郊区，位于五环外的养老机构占比近80%，平均入住率低于50%。与此形成对比的是，位于城区的养老机构数量较少。北京市区土地资源紧缺，审批新地建养老机构的可能性较小，在人口老龄化和产业升级改造的大背景下，首厚康健公司将位于城区黄金位置的星级宾馆改造成时尚养老社区，成为现有养老模式下的一种有利补充。

黄金地段串连起老人社交圈

上述调研报告显示，老人在选择养老机构时较关心的两个因素是医疗条件和离家距离。

平时买菜的超市，遛弯的公园，出门就能见到的街坊，成为老年人生活中须臾不可分割的一部分。据北京晚报报道，正是受到地缘情结的吸引，首厚康健公司位于友谊医院对面的首个养老社区距离启用还有不到两周，就勾起居住在附近老人的好奇心和入住愿望。

位于友谊医院对面的养老社区是由央企中国诚通、市属国企首旅集团和厚朴资本三方联手打造，是企业投资建设的首个城区养老社区。与之衔接的第二个城区养老社区，也正在如火如荼的加紧改造，预计明年6月启用。第二个养老社区项目是以星级宾馆“永安宾馆”为基础进行改造的，“项目最大的优势是位置”。据负责人介绍，这个被命名为首厚康健朝阳公园健康生活社区的养老社区，毗邻都市氧吧朝阳公园，临近使馆区和燕莎商圈，闹中取静。出则尽享都市繁华，入则可漫步于面积1万平方米的庭院。

目前，北京市有500多家养老机构，但具备医保定点资格的医疗机构较少，这也是一些养老机构入住率偏低的主要原因。有数据显示，养老机构入住人群的平均年龄在75岁以上，多数对康复、护理、慢病管理、临终慰藉等医疗服务有需求，但能满足老人普遍需求的机构屈指可数。未来，医养结合将成为养老机构发展的主要方向。

医疗服务事关健康与生命，上了年纪的老年人是肿瘤、各种慢性病的高发人群，更加渴望专业医疗服务。养老是全社会共同面临的问题，据了解，在政府相关部门的支持下，麦子店地区有望在朝阳公园健康生活社区内设立一个社区卫生服务中心，计划占地面积1800平方米。社区卫生服务中心若成功设立，将有全科医生出诊、具备医保定点资格。而且，随着社区卫生服务中心药品目录的放开，以及医联体模式的完善，社区老人的开药和就医将更加便捷。最让住户踏实的是，与此同时，项目内还将设立独立的24小时医务室，遇到突发健康情况，医护人员可以在第一时间做出处置，需要转到上级医院的，可以迅速转诊到周边的朝阳医院和武警北京总队医院，避免贻误病情。

尽享无忧退休生活

“钟情于高端养老机构的老人，一个共同的特点是受教育程度高、崇尚自由生活、在意独立生活空间。”张孟春在养老行业从业多年，对选择机构养老的人群特点把握准确。

居家、社区、机构、旅居是我国养老的几种主要模式。调查显示，几种模式中，有居家养老意愿的老年人占比较高，但目前为止，还少有规模化的企业，可以为居家老年人提供可持续性的专业化服务，其中，医疗、精神慰藉等服务较少。在这方面，机构养老可以发挥资源整合的优势，满足老年人多方位的需求。

首厚康健朝阳公园健康生活社区在规划中，就格外强调养老服务的连续性和完整性，社区里5栋楼分区明确，4号楼为住户的生活中心，不仅有社交空间，还有自助餐厅、宴会厅、多功能厅。1、2、3号楼为健康老人住宅区，设有441个房间和琴棋书画等丰富活动空间，提供多种户型和管家服务。5号楼为生活不能自理的老年人居住区，能容纳100多张床位，配备公共洗浴设施和用药区，方便护理人员照顾老人。有望设立的社区卫生服务中心就位于这栋楼的一层。朝阳公园健康生活社区的服务团队将包括原星级酒店的服务人员及专业的医疗照护人员，全部经过培训后持证上岗。

衣物持久如新 试试这些诀窍

□ 明 文

养成好的衣物储存习惯，能让它们持久如新。近日，美国《读者文摘》杂志总结了一些储存衣服的妙招。

1. 选择合适的衣架。如果衣架的尺寸、形状或材质不对，会使衣服受损。太小的衣架会让衣服起皱，太大的衣架会把肩部撑变形；细软的衣物应用重量轻、防滑的衣架，外衣用稳固的木衣架，西服最好用其专用衣架；金属衣架容易让丝织品滑落，而且往往扭曲衣服形状。

2. 毛衣等针织品不要悬挂。羊毛、羊绒衫、针织衫等衣物，挂在衣架上时间越长，就越容易变形。最好把它们叠好，放在抽屉或整理箱里。

3. 悬挂裤子不要对折。洗衣店有特殊的技巧，能将裤子沿褶皱叠好，把一条裤腿压在另一条上挂起来，但普通人很难做到。最好把裤子直接挂在衣架上，这样能避免折痕和褶皱。

4. 不要折叠文胸。平整的文胸很容易因折叠而变形。为保持其精致的形状和弹性，储存时平放在抽屉里即可，上面不要压任何衣物。

5. 衬衫竖着放。叠好的衬衫应该像文件柜里的文件一样竖直地存放，而不是一件压在一件上面。这样既可防止衬衫起皱，也节省空间。

6. 不要把衣物随意扔进衣橱。如果不整齐地叠好衣服，而是随手乱扔进衣柜，会让面料变软，缩短衣物寿命。

7. 记住80/20原则。人们往往在80%的时间里，只穿了20%的衣服。应该把最常穿的衣服放在最上面，以免翻找。

8. 过季的衣服，先清洗再收。一些外套、针织衫等不适合常清洗，到了季末，会沾染大量的污垢和汗水。如果不洗就收起来，会让污渍永久性地留下来，且造成织物褪色。

9. 干洗后的衣服拆掉塑料袋。干洗店都会给洗后的衣服套上塑料袋，很多人直接这样挂进衣柜。塑料释放的化学物质会造成衣服褪色，水分长期挥发不出去，导致霉菌生长。

10. 及时清理旧衣服。换季收拾衣服时，可借此机会把不穿的旧衣物扔掉或捐赠。衣柜“超载”也会伤害衣物。

科技改变生活

无感支付 车牌号变成付款码

天津市京津高速和津港高速全部收费站试点运行高速公路人工收费车道“无感支付”业务（车牌付）。该功能的上线不仅缩短单车通行时间，还满足了高速出行对便捷、高效、个性化服务的需求。

据了解，“无感支付”此前已在多地停车场得到应用，司机通过将支付账户与车牌绑定，车牌号就变成了“付款码”，车辆在进出停车场时，摄像头在识别车牌后自动抬杆、自动扣费。相比ETC收费模式，“无感支付”不仅开通简单，而且不需要安装车载OUB设备。

“今年9月天津市高速公路开通了手机扫码支付业务，目前已覆盖天津市联网路段108座收费站，576条收费车道，覆盖率达97%。”天津市交通运输委相关负责人介绍，“无感支付”与扫码支付相比，省去了用户扫码及打印发票等步骤，用户可以自助打印增值税电子发票。

热量标注 把人的食欲降下来

美国最新一期《科学公共图书馆·综合》杂志刊载的一项研究显示，在食物图片上标注热量会影响人脑对食物的反馈，从而让食物不那么诱人，有助控制食欲。

美国达特茅斯学院等机构研究人员征集了42名大学生志愿者参与试验，其中节食者22人，非节食者20人。学生们在观看食物图像时，会为自己的食欲强度打分。这180张食物图像在他们第一次观看时并没有热量标识，而在第二次观看时含有热量标识。

从打分情况来看，所有人在看到热量标识后，食欲会有所下降。研究人员利用功能性磁共振成像设备观察了他们脑部驱动进食行为的区域，发现所有人在看到热量标识后，脑部奖赏系统活动减少，而控制系统活动增加，同时个人的食物偏好对奖赏系统的影响也有所降低。

研究人员还发现，节食者即便没有看到热量标识，也会在挑选食物时考虑热量，而热量标识会让他们倾向于选择更健康的食品。

（均据新华社）

域外漫步

我在德国坐火车

□ 何崇光

德国是铁路技术原创国之一，有相当雄厚的科研和制造能力、丰富的运营经验。在德国乘火车出行是很方便的，密密麻麻的铁路网几乎覆盖了全部城市。在中国，铁路线路分单线和复线，在德国往往是并行着好几条线路，跑着各种类型的客、货车，但是大部分线路都是有砟轨道（就是铺石子有轨枕的传统线路），还有许多线路仍旧在使用枕木。

像中国这样新建的高铁无砟轨道（指整体预制的混凝土轨床，不铺石子）很少见。相对于中国，德国的地势比较平坦，修建铁路的难度和成本肯定比中国低许多。德国面积36万平方公里，比中国云南省的面积略小，人口8000万。中国目前铁路运营里程是9.8万公里，德国是4.2万公里。从这些数字可以看出，德国铁路运输水平，人均铁路长度远高于中国。

德国的火车站大部分规模都比较小，设施也比较陈旧，当然也有非常现代化的车站，比如柏林火车站就是一个大型钢结构立体换乘的火车站，下了高铁在站台上仰望，就会看到上层隆隆驶过的火车和停靠在站台等待换乘的火车、电车。

站场内各类餐饮店、电器商店、服装店及其他商业设施鳞次栉比，其商品价格与市中心没有差别。自动售票装置排列在通道上，售票机屏幕有德文、英文、法文、俄文、土耳其文几种文字界面可以选择，方便外来游客使用。通往不同楼层的自动扶梯和直梯乘坐也很密集很方便，不过公共厕所是收费的，每人每次一欧元，当然厕所内的设施是相当讲究和清洁的，还有开水供应，我试图取用一些开水被服务人员制止，才知道不缴费上厕所是不能取用开水的，只能使用冷水。

德国火车站是开放的，是任何人都可以自由进出的公共场所，没有站台服务人员，没有检票闸机，更没有安检设备。所以，常常遇见进入站台在垃圾箱捡拾饮料瓶的拾荒人。由于不安检，不检票，所以旅客出入站通行速度很快，我没有遇到过旅客排队拥堵的情况。

埃森有60万人口，火车站只设有两个问询兼售票的窗口，只有两个人值班。一般人都是在自助售票机上或者在网上购票。在市内的一些公交站也设有自助售票机，也可以买火车票。可以看出，德铁（德国铁路公司简称，以下同）为降低运营成本是动了一番脑筋的，把设备和服务人员的配备都精简到极限。

与我国习惯不同的还有，德铁乘车座位不对号，上车后只要在你购买的车厢等级内，可以随意选择自己喜欢的位置。骑自行车旅行的乘客，还有可以停放自行车的专门车厢。这对一些喜欢骑自行车旅行的游客特别方便，进了车站连人带车一块上车，出了站骑上自行车就走人。

德铁配备查票员，负责在车上抽查旅客的车票，有时候坐车一个查票员也看不到。有时候查票员从你身边走过并不查你的票，究竟要查谁的票全靠查票员的眼睛，那些逃票的、投机取巧的，看到查票员一定神情紧张，至于外国人因为买错票超区间乘车被查被罚的也有。我们有一次乘车没有注意准乘时间的限制，遇到查票员查票，他说我们持有的车票已经超时1小时，看我们是外国人可能对德国铁路的规定不是十分熟悉，因此，并没有处罚我们，而是让我们就近下车补票后再继续后面的行程。同车的几个美国游客则没那么幸运，因为买错票被查票员罚了款。目前德铁的罚款金额是一次60欧元，如果你逃了几欧元的票，被罚60元教训也是蛮深刻的。我们乘坐高铁时，查票员逐车厢挨个查票，我们是在网上购买的车票，没有纸质车票凭证，查票员用读卡器扫了一下我们手机上的车票条码就走了。

德铁在经营上是下了大功夫的，车票种类繁多。有按乘坐次数分的，如单次或者多次乘坐的车票；有按人数分的，一人、三人、多人乘坐的车票；有按时间分的，分24小时内不分次数乘坐和48小时不分次数乘坐的车票；有按范围分的，以城市为中心，同心圆一样地划出A区、B区、C区、D区，可在购买车票区域范围内不限次数乘车，还包括市内交通在内不限次数乘车。另外还有州票，在所属州的辖区内使用，以及月票，儿童票、老人票，附加票（如果你买了单人票，突然又想带一辆自行车乘车，那就可以再买一张自行车的附加票）等等。在票价上，高峰时段和非高峰时段票价不同，单程和往返车票票价不同，工作日和周末的票价不同，预订票和车站现购票票价也不同。

所有这些营销策略，我想都是经过精确测算的，既满足了乘客旅行的各种不同需求，纾解了高峰时段的拥堵，又提高了上座率和企业的经济效益。

德铁的准点率与人性化服务

德铁运行的准点率是很高的，但是也免不了因为气候、设备设施故障而发生晚点的情况。对于因晚点而给旅客带来的不便和损失，德铁有赔偿规定：晚点超过一小时，退票款的二分之一；晚点超过一个半小时，退票款四分之三；晚点超过二小时，退全款。有一留学生从埃森乘火车到汉诺威，遇到晚点一个小时的情况。火车到站后，上来一个德铁员工，递给每一个乘客一个信封，信封里有打印好的车次信息晚点时间等内容，旅客把自己的银行账号填上，寄到德铁指定地点，几天后德铁就将退款打入旅客账户，旅客不必亲自去售票处排队办理退款手续。德铁的这项服务非常人性化，也化解了与旅客的矛盾。

德铁的客车车厢有好几种类型，比较老旧的车厢，行驶速度较慢的车次票价就低，乘坐的旅客就多。德国高铁叫ICE，制造水平和信息化水平最高，票价也最高，也是和中国高铁一样，车厢分成一等座二等座。我们从埃森坐ICE到柏林，特别观察了车速，纪录的最高时速是217公里，和我国的动车时速差不多，跑的是有砟轨道既有线路。

跟中国的复兴号高铁做一比较，中国高铁的制造技术，运行速度和平稳性、舒适度来说，绝对是世界一流水平。只是在经营上，我们需要改进的地方还很多。