

青岛经开区：向实向新向优 积蓄发展动能

◎本报记者 宋迎迎 通讯员 王敏

三星电子中国销售总部等总投资93亿元的7个项目签约落户，青岛融合智能科技有限公司第一块30英寸商显产品下线，青岛融合新材料科技有限公司Mini LED背光生产线投产……连日来，一批体量大、前景好的项目在青岛经济技术开发区(以下简称“青岛经开区”)落户或投用，为产业发展增添新动能。

作为全国首批经开区之一，青岛经开区推动发展向实、产业向新、城区向优，从一个初始规划15平方公里的园区，拓展成为占地478平方公里、高端要素集聚、高度开放的综合区域，综合发展水平持续位居全国经开区十强之列。

实体经济提质增效

在一片荒滩上，能够创造出什么样的奇迹？青岛经开区给出了答案——经过40年不懈奋斗，这里由荒野渔村蝶变为一座现代化产业新城。

“我们以占青岛市4.2%的陆域面积，创造了全市1/4的工业总产值和1/5的地区生产总值，贡献了全市1/6的外资总额，在青岛市经济发展中有效发挥了主力军和排头兵作用。”青岛经开区工委委员、管委会常务副主任杨文说。

10月24日，在贝卡尔特(青岛)钢丝产品公司(以下简称“贝卡尔特”)生产车间，原材料盘条经粗拉、热处理、精拉拔等多个环节，被加工成了可应用于汽车、能源、基建等领域的先进钢丝制品。

贝卡尔特是一家较早落户青岛经开区的外资企业，主要从事钢丝产品的研发、生产和销售。经过连续两次增资扩产，企业生产工艺不断革新，生产规模持续扩大。

“企业落户以来，得到青岛经开区的大力支持。目前，企业的钢丝制品年产能达到8万吨，企业实现了快速发展。”贝卡尔特集团亚洲区钢丝部运营总监、青岛工厂总经理黄伟林说。

在青岛经开区，像贝卡尔特这样发展实体经济的企业还有很多。40年来，青岛经开区坚定不移实施制造业强区战略，构建链群化、开放型的现代化产业体系。经开区培育形成航运物流、船舶海工、家电电子等六大产业集群，成为青岛乃至全国最为重要的先进制造业基地之一。

如今，青岛经开区科技创新对实体经济的支撑作用日益凸显。截至目前，青岛经开区拥有9个国家级孵化器、众创空间，50余家省级以上技术创新平台，高新技术企业达1300余家。

“我们将持续实施创新驱动发展战略，加大创新型培育力度，促进产学研深度融合，加速构建现代化产业体系，着力打造科技创新、产业发展的‘火炬’和‘引擎’。”杨文表示。

产业集群优化升级

在产业培育过程中，青岛经开区深刻体会到，“双招双引”的实际成效对园区未来发展至关重要，想要“弯道超车”，必须“选准赛道”。青岛经开区抓牢招商引资和项目建设生命线，在巩固传统优势产业的基础上，抢抓战略新兴产业发展机遇，培育特色显示产业集群。

京东方物联网移动显示端口器件生产基地内，各类显示模组生产线火热运转，加速推动产能爬坡。项目满产后，可具备年产中小尺寸液晶显示模组1.5亿片的能力。该基地于2021年10月13日破土动工，为青岛经开区显示产业发展拉开序幕。京东方物联网移动显示端口器件生产基地项目是青岛经开区着力打造的龙头项目，总投资81.7亿元、占地808亩，是京东方最大的移动显示模组制造单体工厂。

同时，以打造“国内新型显示产业增长极、国际显示技术创新策源地”为目标，青岛经开区制定实施10条政策，高效推动占地1.4万余亩的青岛新型显示产业园建设。

杨文介绍，锚定“做强模组、突破面板、拓展终端、技术攻关”四大主攻方向，青岛经开区绘制并动态更新新型显示产



图为青岛经开区京东方物联网移动显示端口器件生产基地。受访单位供图

业链全景图谱。“青岛市新型显示产业园已引进并落户青岛炬恒光电科技有限公司、翰博光电生产基地等一系列项目，吸引30多家京东方上下游配套厂商集聚。”杨文说。

今年1月—9月，青岛市新型显示产业园规上工业企业实现产值315亿元。同时，青岛经开区聚焦人工智能、生命健康等新兴产业，系统谋划建设10个总投资223亿元的主题园区。

产城融合协调发展

城以产兴，产城融合。在产业层级跃升的同时，青岛经开区空间布局不断优化，城市功能日益完善，人居环境持续提升。

在青岛经开区王台片区郎中沟社区，今年71岁的尹学启每天都下楼散步、锻炼身体。2022年，郎中沟安置区回迁分房，尹学启成为青岛经开区王台片区第一批乔迁“上楼”的居民。“环境变好了，我们的心情也舒畅了。”尹学启告诉记者。

尹学启生活环境的变化，正是青岛经开区王台片区蝶变的生动写照。2018年9月，根据青岛市和青岛西海岸新区部署，青岛经开区建设王台新动能产业基地，加强开发建设力度。依托京东方物联网移动显示端口器件生产基地、青岛大学医学医疗中心等重大项目，青岛经开区王台片区的品质不断提升，产业持续集聚，区域新增经营主体6800余家，新增人口5万余人，总规划面积33.95平方公里的产业新城全面起步。

目前，青岛经开区王台片区新建改造道路总里程达到42公里，交通路网成网成环。青岛大学医学医疗中心一期项目加速建设，柜城公园、科创园等一批城市公园、口袋公园向市民开放，首个大型文娱综合体“京东方之窗”建成启用，青年创意美食集市入选“青岛市创业型特色街区”。

“下一步，我们将统筹好王台片区规划建设，推动一批重点项目落地投产，全力打造土地集约高效利用、产城融合协调发展的示范样板，以及特色鲜明、活力满满的产业新城。”青岛经开区管委会副主任袁迎春说。

广州开发区修订条例打造开放新门户

◎本报记者 叶青
通讯员 孙旭东 郑惠莹

日前，经广东省广州市第十六届人民代表大会常务委员会第三十次会议修订通过，广东省第十四届人民代表大会常务委员会第二十二次会议批准，新修订的《广州经济技术开发区条例》(以下简称《条例》)将于2024年11月1日起正式实施。修订后的《条例》共七章34条，对广州经济技术开发区(以下简称“广州开发区”)管理体制、开发建设、产业发展、开放合作、服务保障等作出全面规范。

广州开发区自40年前建区伊始就提出“依法治区”的理念。1987年2月19日颁布实施的《条例》是广州市第一部地方性法规，也是全国首部关于经济功能区的立法。

然而，在快速发展的过程中，广州开发区面临着体制机制受限、资源约束趋

紧、功能区域分散、发展动能不足等方面的挑战。此次《条例》修订，是依据法律法规和新时期国家级经济技术开发区发展要求，在广州开发区“二次创业”全新发展阶段，对原条例结构和内容进行的全面调整和优化。

《条例》修订秉持两大思路：一是保留优化原条例中之有效的好制度、好做法；二是坚持问题导向，全面梳理发展中存在的问题，及时清理滞后条款，增加原《条例》中欠缺的内容。

修订后的《条例》突出放权赋能，将“能放则放”原则写入法规，明确广州开发区管委会行使市一级管理权限，除依法应当由政府管理或全市统筹的重大事项外，市级经济建设管理权限交由管委会实施。这意味着广州开发区未来将在项目引进、土地开发、行政审批等方面享有更大的政策优势和自主权。

《条例》修订后的另一个特点是聚焦高质量发展，对广州开发区重点产业培

育、传统产业转型升级、产业创新能力提升、绿色低碳发展、园区智能化改造等方面，都提出了明确的要求。

《条例》列举了生物制造、低空经济、人工智能等重点发展产业并规定动态调整，要求广州开发区管委会应当制定支持传统产业改造提升和先进制造业、战略性新兴产业发展政策，持续优化产业园区功能，培育先进制造业集群，强化资金支持，发展创新创业服务平台，加大科技成果转化应用场景建设和开放力度。

在此次《条例》修订中，“开放”依旧是关键词。广州开发区不仅要高水平“引进来”，还要坚持高质量“走出去”战略，“引进来”“走出去”同步发力，构建对外开放新格局。《条例》规定，广州开发区管委会应当建立健全外商投资服务体系，加强国际合作平台建设，创新国际合作园区合作模式和市场化开发模式，支持区内企业、新型研发机构等开展国际技术交流与跨境协作；

完善以过程监管为重点的投资便利制度，在医疗、科技、金融、教育、电信等领域推进高水平对外开放；探索粤港澳三地规则衔接、机制对接的可行模式，推进粤港澳大湾区职称评价和职业资格认可。

此次修订的《条例》还对人才保障、企业服务作出具体规定，进一步优化营商环境。同时，对于企业关注的知识产权保护问题，《条例》还规定，开发区管委会应当加强知识产权协同保护，优化知识产权保险业务，建立健全知识产权维权服务体系 and 纠纷解决机制。

“广州开发区积极构建亲商、安商、富商的营商环境，致力于简政放权、优化服务，推动行政效率提升。”广州派真生物技术有限公司总经理张超表示，《条例》实施后，广州开发区将出台一系列创新驱动发展措施，营造有利于科技创新和产业升级的氛围，大大增强企业干事创业的信心和决心。

成都高新区：暖心服务助企纾困解难

◎刘侠 本报记者 滕继濮

“能否支持企业对现有产线进行智能化改造升级？”“能否搭建本地企业沟通桥梁，解决企业数字化转型问题？”9月底，在成都高新区举行的“智取未来，数转赋能”“智改数转”交流会上，多家企业代表表达了对“智改数转”的迫切需求。

了解到企业的诉求后，成都高新区迅速响应，积极为本地企业建立联络协作和产业产品互动交流平台，帮助企业寻找合适的场景、资金和技术。这是成都高新区深入贯彻落实成都市委、市政府“进万企、解难题、优环境、促发展”常态化服务企业工作要求的具体体现。

高新区如何深入企业排忧解难，推动企业驶向高质量发展的“快车道”？10月18日，科技日报社记者前往成都高新区进行探访。

深入企业“把脉问诊”

深入企业一线，与企业进行面对面深

入交流是推动企业发展最直接有效的策略。成都高新区深入企业“把脉问诊”，力求多维度、深层次地了解企业实际需求以及发展中遇到的瓶颈。

成都宜泊科技有限公司(以下简称“宜泊科技”)是成都高新区的一家高新技术企业。该公司正致力于AVP(协同自主代客泊车)智慧停车技术的研发与应用。

“我们希望打造一个覆盖整个区域的AVP智慧停车系统，但目前面临的主要挑战是缺乏区域化、体系化的应用场景。”宜泊科技副总经理张伟华告诉记者，这反映出当前智慧停车行业普遍存在的“技术有余、场景不足”的问题。

针对宜泊科技的具体“病症”，成都高新区迅速行动。“我们采取了‘政策支持+场景机会+商业合作’一系列举措，为企业提供全方位的支持。”成都高新区数字经济局工作人员胡茂顺说。

这些举措不仅为宜泊科技带来了新的应用场景，还为其开拓了商业合作新机遇。“成都高新区的贴心服务和有力支持，让我们深感温暖并备受鼓舞，更加坚定了在成都投资发展的信心和决心。”张

伟华说。近期，成都高新区特别成立了工作专班，对企业在融资、人力资源、市场拓展及技术创新等关键领域面临的问题精准施策。截至目前，工作专班已走访超过5000家企业，累计收集企业诉求超过2600个，并正在逐一研究解决方案。

打造一流营商环境

为了进一步优化营商环境，推动企业实现高质量发展，成都高新区全力以赴，不断释放政策红利、优化创新生态、完善服务体系。

10月11日，成都高新区发布《“进万企、解难题、优环境、促发展”营商环境提升专项行动措施》，聚焦企业在大规模设备更新、专业园区要素配套供给、算力基础设施建设等方面的诉求，共提出9个方面15条举措。

其中，针对企业工业设备升级和智能化改造需求，措施提出通过梳理大规模设备更新需求企业名单，打破银行等金融机构与企业间的信息壁垒，让“资金流”与

“技术流”有效融合。措施还提出，通过优化、简化设备更新项目立项审批手续，推动大规模设备更新政策迅速落地实施，为企业设备升级按下“快进键”，助力企业在市场竞争中抢占先机。

“我们对这一个多月以来收集到的企业诉求进行深入剖析，并借鉴上海、广州、苏州等地区的先进经验，出台了系列举措，希望以实实在在的为企业排忧解难，助力企业稳步前行。”成都高新区智慧城市运行局营商环境建设处处长何嵘说。

此外，成都高新区持续提升企业服务质量，以“高新通”企业服务平台为桥梁，不断优化完善“金融通”“市场通”“载体通”等服务平台，为企业精准匹配所需资源。

何嵘表示，下一步，成都高新区将深入企业一线，推进企业服务进园区、进大厅，全方位响应企业诉求。同时，在解决企业共性问题的基础上，成都高新区通过“一门式”“一站式”服务，满足企业的个性化需求，以稳企、助企、惠企、暖企的系列举措，全力打造一流营商环境。

园镜头

南宁高新区：做好招才引智大文章

◎黄玲 陆玉萍 本报记者 刘昊

“前不久，又一批创新创业人才入住南宁高新区人才公寓。南宁高新区人才培育工作不断取得新突破。”10月25日，南宁高新区管委会有关负责人在接受记者采访时表示。

近年来，南宁高新区贯彻“人才强区”战略，把招才引智作为创新发展的“动力源”，在聚集人才上做文章，在服务人才上出实招，通过搭建服务平台、提升服务保障等，解决人才“引进难、留用难”等问题，进一步推动人才集聚、智力回归、技术回流。

为构建“云端”人才服务体系，南宁高新区于2021年建成双创服务云平台，通过链接自治区、南宁市及高新区本级的20项人才公共服务，进一步提升人才服务效能。平台运营以来，累计发布相关惠企政策2100余条。同时，高新区进一步强化了平台的人才招聘和培训服务功能，组织120家云台企业在平台发布招聘岗位超过1000个；线上集成第三方培训机构11家，培训青年人才超3000人次。此外，2023年，高新区通过打造助企直播平台，助力100余家企业成功招聘人才约500名。

为打造人才储备供应链，南宁高新区实施“卓越工程师”培养提升计划，2021年以来，依托南宁高新区工程系列中、初级职称评审会，培养工程师和助理工程师562名。高新区拓展校企合作的深度与广度，积极推动创新主体、企业平台与高校在人才培养方面加强合作，鼓励广西皇氏乳业有限公司等一批优质企业及科研平台与高校对接合作。同时，高新区实施产业人才“专项培训+精准培养”行动，2021年以来面向园区企业开展职业技能培训等，培养产业人才9158人。

此外，南宁高新区制定《高新区党工委班子一对一联系服务高层次人才工作方案》，组建党工委领导亲自挂帅的人才服务队伍，近年来跟踪服务重点企业196家，服务人才210人次；创新“人才帮扶+”服务模式，为人才和企业协调解决人才项目申报、人才落户、子女入学、场地免租等问题570多个；通过集中建设、政府购买或租赁等方式建成人才公寓、青年公寓等各类保障住房4680多套，惠及各类创新创业人才5000多人；推行“24小时审批快办”服务改革等一系列举措，为高新区创新创业人才提供开办企业等假日无差别审批服务和行政许可“视频勘验”服务。



图为工人在南宁高新区电子信息企业内忙碌。受访单位供图

天津软件园开园

科技日报讯(记者吴叶凡)记者10月23日获悉，由天津泰达集团开发建设、中铁建工集团承建的天津软件园开园。天津软件园是天津市巩固信创产业领先优势、推动经济数字化转型的重点项目，承担着以科技创新支撑高质量发展的使命。

据了解，中铁建工集团天津软件园项目部在施工过程中，创新应用了20余项前沿技术和19项建造技术，为天津软件园建设按下“加速键”。例如，项目部运用新型悬挑脚手架技术，通过预埋特制内置螺母的塑料预埋件，将工字钢悬挑梁安装固定在结构梁侧，降低外墙渗漏水风险，提升建筑质量，同时为幕墙提前穿插提供条件，进一步缩短工期。

中铁建工集团天津软件园项目负责人高军介绍：“我们优化方案，使用基于BIM的4D施工技术，对施工工序过程进行模拟，为幕墙、精装及管线布设安装提供技术支持，为天津软件园顺利开园奠定坚实基础。”

未来，天津软件园将以打造软件技术策源地、软件企业生态区、软件产业增长极为目标，通过总体规划、分期实施、滚动开发策略，吸引大量国内外知名软件企业、高端人才以及创新团队入驻，形成良好的产业生态，逐步构建起高效、绿色、智慧的产业生态体系。

园光影

重庆高新区探索养老服务新形式



近年来，重庆高新区积极探索创新养老服务形式，依托社区养老服务站，以“15分钟养老服务圈”为目标，通过“智慧养老云平台”监测老人的健康数据，为独居、空巢、失能等困难老年人提供包含生活照料、精神慰藉、文娱教育、健康管理等多种服务的个性化“一户一案”服务套餐。

图为在重庆高新区白市驿镇驿站社区，养老服务站工作人员在介绍“智慧养老云平台”配套的相关智能设备。新华社记者 黄伟摄