

视觉中国



企业发展遇困惑 这家高新区“望闻问切”开良方

贾婷婷 李宝乐 本报记者 张景阳

近日,包头稀土高新区“领导干部包联服务百家企业专项行动”正在如火如荼地进行着。园区党工委领导牵头,部门县级、科级干部配合形成包联服务责任制,由1名党工委领导牵头,部门主要领导和1名科级干部组成3人小组对应帮扶重点企业。多家园区企业负责人表示:“这次活动不是在走过场,而是在实打实地提供帮助,让企业有了困惑的倾诉之门和困难的解决之道。”

定期走访、现场办公、了解困难、建立台账……稀土高新区一系列行之有效的措施犹如对症下药,真正做到了知企、帮企、助企,集中解决了一大批园区企业发展亟待解决的问题,营造出亲商、安商、扶商、富商的良好环境。

把脉高新企业 让财政支持的放矢

包头稀土高新区是内蒙古自治区最早的国家级高新区之一,园区现已入驻63家稀土新材料高新技术企业。“坐拥世界上最为丰富的稀土资源,拥有大批技术人才,稀土高新区企业发展的硬件似乎没有问题,但是西部欠发达地区的区情,也会让企业在金融支持上面临或多或少的问题和困难。为高新技术企业把脉,是我们首先要重视的问题。”稀土高新区财政局(金融工作局)副局长王建轩说。

去年至今年,园区内企业包头威丰电磁材料有限公司和包头青山电器设备有限公司分别获批“助保贷”资金600万元和800万元,用于企业发展转型和设备更新。截至目前,稀土高新区已有11家企业累计获得该项授信贷款7160万元,对于刚刚起步的中小企业,这些支持无疑就是血液。

细致的调研和摸底,让稀土高新区对家底有了全面的了解。王建轩介绍说:“根据企业的发展情况,所处的发展阶段,我们制定了不同的财政资金支持政策。”

对于初创阶段的中小微企业,高新区全面推行“中小微企业创新创业服务券”,凡向公共服务

平台签约服务机构购买相关服务并通过项目评审的中小微企业,均可享受合同金额40%补贴,补贴政策可从前期的项目研发延伸至后期的财务、法务、评估、认证等事务代理阶段,以确保给予企业全周期差异化的服务。目前,园区已累计为63家企业发放“服务券”补贴资金16万元。

对于成长期的企业,高新区鼓励完善利用多层次的资本市场,拓宽多层次多渠道融资,积极搭建中小微企业融资平台,协调各类金融机构,推出税贷通、科技贷、快捷贷、小微易贷、创业贷等多种信贷产品。“今年4月,我们还促成了百佳担保(担保公司)推出免收担保费,并与5家合作银行推出小微企业贷款利率优惠等服务,切实切中了小微企业融资痛点,解决了小微企业贷款找不到担保人的烦恼。”王建轩说。

对于成熟期的企业,高新区则以产业政策为引导,通过争取上级资金鼓励更多企业上市融资,真正为企业运营做“减法”。仅2018年,为10户企业办理减免基本电费业务,暂停变压器容量19476千伏安,减免222万元基本电费;推动3户企业进场自治区电力多边交易平台,累计推动40户企业进场多边交易平台,全年节约电费4亿元。

耗建筑,是国际认可的一种集高舒适度、低能耗、经济性于一体的节能建筑。被动房技术集各类环保技术之大成,它的运用使建筑真正实现了冬暖夏凉等节能效果,也大大降低对不可再生能源的消耗。

走进被动房技术中心,尽管已是炎炎夏日,内部却有着舒缓的清风,吹得皮肤颇为凉爽。而工作人员介绍,整栋建筑其实并没有安装空调系统,仅仅利用新风系统和先进的被动房设计理念来控制整栋楼的温度,达到冬暖夏凉的效果。

检测数据显示,被动房技术中心单位面积年电耗仅为同地区同类型建筑平均单位面积年电耗的50%;据推算,整个园区建成后每万元GDP能耗0.23吨标准煤/万元,与目前德国标准基本持平,其节能环保效果可见一斑。

类似的建筑,已经有许多居民入住,先进的技术和舒适的居住体验,让被动房成为“明星”产品,也带动青岛当地部分建筑企业实现了技术升级。“我们依据德国标准,大力推广节能环保技术。”狄沛说。

下一步,中德生态园将建设成为中国节能环保技术的应用和推广中心,并将在部分领域参与制定国家、国际标准,推广园区的标准化发展模式。

瞄准高端 发力产业升级

先标准、后规划、再设计、后实施,国际经济合作区在建设始终坚持这一理念。绿色施工、绿色建筑、绿色产业是可持续发展的必然要求。“在引进项目时,我们坚持环保和可持续发展的理念,把目

瞄准五篇文章 让企业共享政策红利

这几天,包头市英思特稀磁股份有限公司投资1.3亿元的A系3C系列产品磁材生产基地项目正在加紧建设,预计本月投入生产。

“我们计划建8条全自动生产线,基本由机器人组装完成,产能可达到年产2.5亿件,产能和技术含量都处于世界领先地位。”公司常务副总经理赵钰介绍说,“稀土高新区为我们量身打造了厂房等基础设施,让项目得以顺利落地。目前,英思特PC磁组件产品已稳居国内第一大供应商地位,今年企业产值预计可达3亿元。”

对此,稀土高新区经济发展局综合科科长高扬总结说:“通过细化已有政策服务体系和创新服务手段,我们确立了做好‘抓大、扶小、扭亏、育新、延链’五篇文章的工作目标,针对发展过程中暴露出来的具体问题,制定具有针对性、可操作

的扶持政策,不断细化政策扶持体系,让企业真正能获得政策的红利。”

包头市政府曾对市辖区制定了“非公十条”“企业家十条”“智能制造三年行动计划”,在此基础上,稀土高新区制定出台科技创新20条、民营经济8条等配套政策措施,发挥出主导产业优势的同时,推动传统制造业智能化、网络化升级,在生物医药、智慧能源、智慧医疗、伺服电机等领域建设一批数字工厂、数字车间、数字云平台,逐步打造出了一批“专、精、特、新”的隐形冠军。

种好梧桐树,方能引来金凤凰。“今年,高新区将瞄准稀土应用产业、铝铜有色金属精深加工、高端装备制造等主导产业,将扶持政策发挥到淋漓尽致,高质量完成210亿元以上招商引资目标,持续增强高质量发展后劲。”高扬说。

引入智力支撑 让更多成果走出实验室

经过两年多的不断实验和研究,近日,包头稀土研究院稀土催化材料研究室催化课题组成功合成了国六催化剂。

包头稀土研究院稀土材料制备组工程师郭欣介绍:“这款稀土基SCR催化剂主要应用在柴油机领域,可有效去除汽车柴油尾气中一氧化碳、二氧化氮、氮氧化物等有害物质,对国六排放标准起到点睛和催化作用,这项技术成功填补了国内催化剂市场的空白。”只要通过后续认证,国六稀土基SCR催化剂将在下半年由实验室转向市场进行推广应用。

“没有优秀的研发团队,SCR催化剂不可能面市,坚持创新引领,不断提高科技创新能力一直是稀土高新区企业的发展共识。科研成果和新品在园区企业遍地开花,与园区加速科研院所、高校系、企业系、海外系四大创新平台集聚发展是密不可分的。”稀土高新区工信安监局(科技局)负责人刘相利告诉记者。

标标准世界范围内具有核心竞争力和定价权的引领产业,打造‘亦城亦乡、非城非乡’的产城融合示范区。”青岛国际经济合作区(中德生态园)管委会副主任徐海浩表示。

在这一理念的指导下,合作区先后以“德国+”引进高端产业融入中国发展,以“+德国”引进德国技术助推转型升级,先后与德国、英国、俄罗斯、芬兰、波兰、韩国6个国家的19个州市(地区)相关机构签署合作协议,引进西门子、大陆、正大制药等16个国家的企业430多家,初步形成了智能制造、生命健康、新能源新材料、高端装备制造等四大产业体系。

引进国外高端制造业同时,国内产业升级、新旧动能转换也在进行。芯恩、安润芯片封测等一系列项目落户园区,将解决山东省缺芯少魂的局面;智能制造产业链加速布局,海尔工业4.0、GE特冰等一批引领作用强的智能制造项目在园区建设或投产。

德国巴伐利亚州经济顾问委员会主席、原巴伐利亚州经济部部长威斯豪耶博士赞许地表示:“中德生态园项目展示了工业生产与环境保护如何结合起来。”

筑巢引凤 打造人才高地

瞄准高端产业、尖端科技,没有人才就无从谈起。全球视野下吸引人才,必然要有与之配套的人才政策。青岛西海岸新区着力建设高层次人才服务体系,打造最优人才生态。

西门子创新中心、欧博迈设计研究院、海尔

近年来,稀土高新区引进中科院包头稀土研发中心、上海交大包头材料研究院、“一带一路”中欧重点实验室等多家机构提供技术支撑,8个院士工作站,30多个企业研发中心和2000多名科研人员,全力助推科研成果走出实验室、实现产业化。

中科智能科技有限公司的精密伺服电机产业化研发,一举打破了国外技术壁垒,增强了我国在全球智能制造领域的的话语权;稀土改性蓝宝石、高纯氧化铝、稀土氧化物涂层等产业化项目取得重大技术突破,填补产业空白;上海交大产业园高纯氧化铝、稀土氧化物复合陶瓷粉体以及稀土氧化物涂层等产业化项目性能达到国际一流水平……

截至目前,作为国家级海外高层次人才创新创业基地和国家级科技企业孵化器,包头稀土高新区已累计引进各类高层次人才383人,累计引进留学人员领办企业369家。他们借优厚政策引领行业创新,催生着一批批发展前景好、科技含量高、经济效益佳的企业迅速崛起。

智能研究院、被动房研究院、华大基因研究院、青欧生命科学高等研究院、中德智能技术博士研究院等一批国内外顶尖的平台落户园区,为青年才俊提供了广阔的舞台。

种下梧桐树,引得凤凰来。华大基因北方研究中心进驻,引进了中国科学院院士杨焕明、丹麦皇家爵士拉斯教授加入,解锁基因密码;芯恩项目快速落地,由业内知名专家张汝京领衔,在集成电路领域大展拳脚;正大制药与管华诗院士携手,共同发掘蓝色海洋药库……

安居才能乐业。对于选择在园区奋斗的人才,园区也给予了丰厚的回馈。“博士邨”就是尊重人才、留住人才政策的一个典型案例。所谓的博士邨占地67.5亩,建筑面积12万平方米,共454套公寓,配套设施齐全。

虽然启用时间不长,但博士邨已经声名远播,成为海内外高端人才的聚集之地。必须说明的是,博士二字并非仅指博士学位,而是硕士、博士、博士后、院士等高端人才在内的统称。

除了24小时拎包服务,博士邨还设有大型商业综合体和商业配套设施,其中包括了城市智能平台系统(CIM)、未来城市展厅、屋顶农庄、影院以及共用的工程技术中心等全套设施。

2018年,这里一次性住进了博士等拥有高级职称的人才154名。据介绍,未来博士邨还将围绕智能制造、高端装备等主导产业,引进更多顶尖和领军型人才,打造人才高地,为园区的可持续发展提供支撑和保障。

园镜头

北京亦庄 向全球发出“人才征集令”

本报记者 华凌

“我们欢迎世界各地、各行各业的优秀人才积极参与到升级版开发区的建设中来,共同打造一个大企业云集、充满创新活力、科技飞速发展、环境和谐宜居的美丽新城!”6月27日,继首次释放50个项目、32.3亿元融资需求后,北京经济技术开发区在北京·亦庄创新发布会上向全球发出“人才征集令”,公开第一批高端才智需求清单,进一步开放亦庄新城建设机会。

据了解,这份“高端才智需求清单”涵盖新一代信息技术、高端汽车和新能源汽车、生物医药和大健康、机器人及智能制造等开发区四大主导产业中22家企业的49个岗位,这也是国家级经济技术开发区的首份人才需求清单。

据北京经济技术开发区相关负责人介绍,当前开发区进入充满机遇的关键时期,肩负着建设全国科技创新中心和亦庄新城的新使命。创新的亦庄需要创新的人才,为了加大开发区高层次人才的引进力度,此次“人才征集令”旨在提高引才工作的针对性,促进人才供需信息对接,为升级版开发区提供人才智力保障。

记者了解到,这份人才清单涉及的岗位以研发、技术、管理为主,需求职位从首席科学家到测试工程师,覆盖技术岗位的各个环节,突出“高、精、专、广”。“高”是指职位高,鼎持生物公司招聘首席病毒科学家,中航直升机公司招聘首席设计师,都是公司中的核心高管职位;“精”是指定位精,部分岗位直指海外留学工作经历者,且明确指出所处地区,加科思公司则是直接招聘美国临床项目经理;“专”是指业务专,清单所有岗位都对人才学科背景和工作经历进行详细的任职资格描述,其中博士学位需求17个,硕士学历需求20个,其他岗位也对专业和工作背景进行详细描述;“广”是指覆盖面广,清单所列的22家企业,分布于开发区四大主导产业,大部分都是各个产业的重点企业,需求岗位也从研发、管理到生产、测试,还有围绕科技创新周边的支持岗位,覆盖面广,岗位层次多,为不同类型的人才提供发挥才智的舞台。

北京经济技术开发区相关负责人介绍,目前开发区已经形成以“两院院士、外聘院士、骨干工程师、青年人才”为纵向的人才梯次和以“海归人才、科技人才、管理人才、高层次人才、公共服务人才”为横向的人才队伍建设维度。开发区每年拿出2亿元,设立人才发展专项资金和人才基金,用于支持人才在开发区创新创业,同时配套以完善的服务体系,确保人才在开发区创新创业、融资、居住、就医、就学等各个方面得到保障,实现人才工作的多维度支持和全方位发展。

除高端才智需求清单外,北京经济技术开发区还发布了第二批企业创新发展清单和成长目标投资清单,释放3家企业3项新产品新技术的合作需求和18家中小企业近10亿元的融资需求。据介绍,此前发布的北京亦庄创新发布清单广受关注,其中,成长目标投资清单有融资需求的13家企业中的10家都获得银行、投资机构的联系或达成了初步意向。

数据显示,今年1—5月,北京经济技术开发区新开业企业1783户,同比增长13.52%。5月新注册企业375户,科技型企业占比51.5%,截至5月底,全区共有科技型企业11382户,占全部企业比重48.3%,同比增长18.16%。



数说园区

19个 南京创新“桥头堡”布局全球

近日,南京市海外协同创新中心在硅谷揭牌成立。去年以来,南京市各高新区深入全球科技创新“腹地”,已挂牌成立19个“南京海外协同创新中心”,南京创新“桥头堡”亮相全球。

今年4月,南京经开区与南京智慧计算研究院共建的海外协同创新中心——南京经开区英国科技创新中心在伦敦挂牌,由栖霞高新区和中科院科技园共同建立的“南京海外协同创新中心”在比利时蒂蒂尼-新鲁汶市揭牌。

据南京创新名城建设推进办相关负责人介绍,建立海外协同创新中心,是南京集聚创新资源,参与国际创新活动,深度融入全球创新链的重要途径,也是为南京企业走出去,国外技术引进来铺设快速通道。南京国家级新区江北新区先后在美国硅谷、英国牛津、剑桥、瑞典斯德哥尔摩等国际创新资源集聚地,建设新区海外创新中心,形成引进海外创新资源联动网络,实现人才团队和创新项目落地全流程服务保障体系,海外创新中心累计对接海外项目150余个。

结合各板块产业特色,目前南京15个高新园区均已布局或正在筹建海外协同创新中心。下一步,南京将进一步实施国际创新合作计划,积极响应和落实国家“一带一路”科技创新合作行动计划,设立配套项目资金,推动各园区板块成立更多海外创新机构,实现人才引进、成果转化、项目落地等,争取建立更多国际别合作创新园区。(记者张晔)

(本版图片除标注外来源于网络)

青岛国际经济合作区:打造可持续发展新样本

第二看台

本报记者 王建高 杨仑

从一片荒芜到高端产业集聚的先进园区,青岛西海岸新区的国际经济合作区(中德生态园)用了6年时间。“我刚来这里的时候,这里根本没有任何建筑,这种速度只有在中国才能实现。”指着一幢幢蕴藏先进技术的房屋,德国人狄沛感慨地说。见证了这一切的他留了下来,成为中德生态园的一员,参与到园区工作中。

中德生态园是商务部设立的全国首家国际合作生态园区。自从中德生态园全面建设启动以来,始终坚持可持续、可复制、可推广的发展模式,并以国际化视角,建设成一个可持续发展的园区样本。

如今,这里聚集着中英、中法、中俄、中日韩、中芬、中瑞等多个国际合作园区,把“朋友圈”扩大到世界范围内的同时,瞄准高端产业和尖端科技,走出了一条可持续发展的道路。

“被动房”体现园区可持续发展理念

走进青岛西海岸新区国际经济合作区,广场上有一个醒目的建筑:被动房技术中心。白色的建筑呈鹅卵石形,建筑外部造型灵动,与周边景色融为一体,看起来非常和谐。

被动房的概念源于德国,全称是被动式超低能