

深圳高新区：弹丸之地变身创新“高产田”

本报记者 刘传书

改革开放40年
高新区第壹档案



10月31日,来自深圳高新区的柔宇科技在北京举办2018全球新品发布会,推出了具有革命性的全球首款可折叠柔性屏手机,颠覆了人们对传统智能手机的认知。

在深圳高新区,类似柔宇科技这样不断推出颠覆性黑科技、在世界舞台成为焦点的创新性企业并不罕见。尽管这里的面积在国家级高新区里排名倒数,只有11.5平方公里,甚至没有专设的机构管理。但它的单位面积产出却名列榜首,无论是产值、税收还是PCT专利数量都是全国第一。在国家高新区2017年度评价中,深圳高新区综合排名第二。今年上半年,实现营业收入3685亿元,同比增长19.9%。可以说,无论用什么指标衡量,寸土寸金的深圳高新区都可谓一片科技创新的“高产田”。

“6个90%”,科技企业成创新主角

在深圳,很多人甚至不知道高新区在哪里,但说起这里涌现出的华为、中兴、腾讯、比亚迪、迈瑞等一个个传奇品牌则无人不知。

这片坐落于深圳湾畔的神奇土地,仅用了不到深圳全市0.6%的土地便创造出超过4000多亿元的工业总产值,超过10%的GDP。在这里,上市公司、国家高新技术企业、国际专利的数量甚

至超越了不少省份。与传统高新区不同,深圳高新区内很少有大型工厂,几乎全是写字楼,其环境更像一个扩大的中央商务区。立足只有400米长的街区——深圳湾创业广场,西望是腾讯全球总部大厦,东看是百度华南总部大厦,南临阿里巴巴研发大楼,不远处则是

深圳湾蔚蓝的大海。平均年龄只有二十几岁的各种肤色的年轻人,从海内外汇聚在这里,以澎湃的激情放飞梦想。

这个深圳产业集聚度最高、产业结构最优化、创新要素最活跃的地方,承载着深圳集聚全球创新资源、建设国际创客中心的理想。这里不仅有产业生态、人文生态、环境生态高度和谐统一的创业环境,更倡导“勇于冒险、勇于创新、宽容失败、追求成功、开放包容、崇尚竞争、富有激情、力戒浮躁”的创新文化。

这个深圳产业集聚度最高、产业结构最优化、创新要素最活跃的地方,承载着深圳集聚全球创新资源、建设国际创客中心的理想。这里不仅有产业生态、人文生态、环境生态高度和谐统一的创业环境,更倡导“勇于冒险、勇于创新、宽容失败、追求成功、开放包容、崇尚竞争、富有激情、力戒浮躁”的创新文化。

大胆探索,开放式管理反哺创新创业

自创建之初,深圳就大胆创新,践行了一套完全不同于其他高新区的管理体制,被称为“开放式管理”模式,即不改变政府各部门原有职权,不改变原有审批链条。这里没有专门的管委会,却集全市之力共同支持高新区发展。

这里坚持以制度创新、政策创新推动科技创新。深圳高新区创立之初,就出台了《深圳国家高新技术产业园区管理暂行办法》。2001年,又出台了全国第一部高新区条例——《深圳经济特区高新技术产业园区条例》,以特区立法的形式,为高新区的产业用地、用房等空间资源配置进行了较为完善的制度设计,从高新区规划建设、项目入区、人才引进、资金支持、管理体制和政府行为规范等各个方面,形成了覆盖自主创新体系全过程的政策链条。

反过来,深圳高新区独特的管理创新又为科技创新构建了良好生态环境。

深圳缺少大学,这里首创了深圳虚拟大学园,聚集60所国内外知名院校;科技创新需要链接全球资源,这里瞄准前沿,创建了全球第一个国际科技商务平台,引进34个国家和地区的49

“深圳是最具有硅谷特质的地方。”光启创始人刘若鹏表示,在这里,激情、梦想、奋斗,无论是生长的方式还是轨迹都与硅谷极其相似。

7年前,光启的5位核心创始人回国到深圳高新区创业,短短几年,20万元起家的这支海归创新团队已发展成为一家全球化创新集团、一个横跨全球5大洲十几个国家和地区的创新共同体,团队人数发展到几千人。如今,光启旗下已有境内外4家上市公司,从一家民政局注册的“民办非企业”发展为高科技企业样本。在超材料领域,光启申请的专利占到全世界过去10年申请总量的86%。

深圳市科技创新委官员介绍,深圳高新区自主创新呈现出“6个90%”的特征:即90%的创新型企业为本土企业、90%的研发人员在企业、90%的研发投入源自企业、90%的专利产生于企业、90%的研发机构建在企业、90%以上的重大科技项目由龙头企业承担。

家境外机构入驻,“小联合国”使得“引进来”“走出去”畅通无阻;深圳需要汇聚国际创新资源,这里又创办了留学生创业园,吸引全球高端人才。这里还成立科技金融服务中心、创业投资广场、国家专利技术深圳交易中心、新技术产权交易所、新三板工作联盟以及对接上市路演平台等,形成科技与金融结合良好的生态,推进从依靠政府拨款到构建多层次资本市场转变。

今年9月8日,总建筑面积达4.2万平方米的“政务服务大超市”——深圳湾创新广场公共服务平台在高新区正式开放,意图解决企业服务“最后一公里”难题。这里将整合最高端、最优质的公共资源资源,为企业和创业者提供“一站式”便捷高效的综合服务。

“在深圳创业不用有背景,不用托关系,只要盯住市场,做好产品就行。其他该政府解决的问题,政府自会去解决。”深圳高新区企业海能达董事长陈清州如是告诉记者。

开放、进取、包容、创新,面朝大海的深圳高新区,展现着深圳这座移民城市的全部特质,也吸引着海内外创业者不断涌入这块创新创业的热土。

园镜头

步入快车道

济南高新区精准供给助力中德合作

“从小麦壳中提取二氧化硅,做成高端玻璃。我们手握这项技术的企业正在寻找中国伙伴。”在近日举行的中德中小企业交流大会上,德国德累斯顿市经济发展局局长罗伯特·弗兰克迫切表达着需求。

在济南高新区承办的这场大会上,四百多位来自德国、英国、荷兰等国的政府官员、企业代表带着各自的“核心资源”坐到一起。在现场,工信部副部长王江平表示,中国已经成为德国的第一大贸易伙伴。中国完备的制造体系、庞大的消费市场与德国的研发能力结合,让中德双方实现了双赢。

这种双赢,在济南高新区表现得尤为明显。“截至到2018年10月底,德国有88家企业在济南落地,明年可望达到95家。”济南市委常委、高新区管委会主任王宏志在会议上透露,梳理这些驻济南德企近三年的利润可以发现,年均增长20%已成为常态。

在济南高新区还有一间“特殊的办公室”——德国德累斯顿—济南产业合作办公室。五年来,这间办公室已成为德企在济南发展的“桥头堡和瞭望塔”,不断为企业解除“落户之忧”。专业的服务和精准的供给,让双方进入了“双向快车道”。

(记者王延斌 通讯员朱琳)

获批国家试验区

合肥高新区发力打通知识产权链条

记者从合肥高新区获悉,国家知识产权局日前下发文件,合肥高新区正式获批成为安徽省首家国家知识产权服务业集聚发展试验区,系安徽省首家。

作为合肥综合性国家科学中心核心承载区、国家创新型科技园区、国家自主创新示范区、国家首批双创示范基地和国家知识产权示范园区,合肥高新区已连续五年在国家高新区综合考评中位居第一方阵。已聚集知识产权服务机构80余家,涵盖知识产权代理、信息、运营、科技金融、举报投诉和维权援助多方面服务,知识产权专业服务人员超过2000人。2018年1—9月,合肥高新区已申请专利9969件,其中申请发明专利5190件。

国家知识产权服务业集聚发展试验区建设的目的是,通过引导和培育知识产权服务业集聚发展,完善集聚区知识产权服务业管理体系,优化服务结构,提高服务能力,做大做强知识产权服务业,推动知识产权与区内产业、科技和经济的深度融合。

合肥高新区相关负责人表示,下一步,高新区将通过实施建设互联网+知识产权服务中心、搭建服务特色产业发展的知识产权运营平台、组建知识产权服务业联盟、引进和培养知识产权高端专业人才、实施知识产权服务品牌机构培育和工程和实施知识产权营商环境优化工程等六大工程,打通知识产权创造、运用、保护、管理、服务全链条,有效支持创新创业,加快服务业与产业融合发展。(记者吴长锋)

智慧停车来了

成都建“聪明”园区服务创业者

记者近日从成都天府软件园获悉,该软件园与相关企业签约智慧停车项目,并揭牌智慧物联实验室。未来,将在智慧停车、智能路灯、智慧桥梁检测等物联网应用方面与成都本土产业链企业展开合作。

于今年先期打造的智慧停车引导系统基于窄带物联网技术,将以天府软件园B区387个地面车位和739个地下车位为示范进行全智能控制。建成后,车主可通过天府软件园官微查询停车位,并由导航引导车辆到达指定点位。“移动通信正从人和人的连接朝人与物及物与物的连接高速迈进,万物互联是必然趋势,软件园区要朝智慧化、科技化方向努力。”天府软件园相关负责人介绍。

同时,智慧停车项目对于接下来联合实验室投入运营,打造智慧园区也是一个良好基础。“我们希望联合实验室能为更多物联网企业搭建一个资源平台,打造产业生态。”天府软件园相关负责人说,联合实验室未来投入运营后,将向天府软件园入驻企业开放,为园区物联网企业提供技术产品测试,为其提供商业模式实验的第一市场。(刘维 记者盛利)

审批不出园

桃源高新区优化发展软环境

日前,记者从“产业立市看常德”媒体园区行活动中获悉,湖南常德桃源高新区着力优化发展软环境,施行“一站式办理”,大幅提高行政审批效率。

2014年起,桃源高新区全面执行“2号公章”制度,将县直12个职能部门,55项行政审批权全部下放,让企业在建设、生产、经营过程中,做到“办事不跑路,审批不出园”。以前需半年才能完成的审批,现在一星期就能“搞定”。项目审批还实行了“零收费”,并争取各项服务性收费按现行标准下限减半收取,全力减轻企业负担。此外,还通过过桥基金、定制厂房租赁、代建厂房等方式,有效降低投资成本,缓解了企业流动资金压力。

“园区成立了企业服务中心,专职全力协助解决项目建设、企业发展过程中的困难问题。”桃源高新区管委会主任罗飞东称。良好的营商环境,大大激发了园区企业发展的热情和潜力。数据显示,截至2018年8月,桃源高新区完成规模以上工业产值110.5亿元,规工业增加值24.6亿元,规工业增速8.2%。(记者俞曼友 通讯员周翔)

打破孤岛,文创企业开启园区“云上生活”

第二看台

本报记者 华凌

不久前,在北京文博会朝阳展区,国家文创实验区联合国安创客正式启动建设全国首个“文创云园区”。何为“云园区”?其设立目的何在?又有哪些特色?

突破限制 连接孤立“神经元”

“国家文创实验区内已有60家园区,受到现有物理空间限制,园区之间、企业与企业间很难更大程度地打通各类资源,要素进行交流合作。如果说园区犹如文化产业生态系统中的‘神经组织’,每个企业就像‘神经元’,如何让‘神经组织’与‘神经元’链接并传递有效信息,避免出现信息孤岛,从而营造更加良好的产业生态成为亟待解决的问题。”国家文创实验区管委会相关负责人向记者坦言。

怀着这样的初心,始建于2014年的国家文创实验区开始探索如何打破物理空间限制,集合各类分散资源,实现信息交互,帮助企业就近发现合作伙伴,同时把各种政策、服务、信息有效快捷地提供给需要的企业。

在这一背景下,“文创云园区”应运而生。国家文创实验区管委会相关负责人介绍,所谓“文创云园区”,是以互联网、大数据以及云计算为载体,整合线下文化产业资源所需各类资源要素,实现文

资源整合、云端集合汇聚,突破现有物理空间限制,打造全新的数字园区。

业内有专家认为,此举将互联网生态系统与文化产业有机结合,突破现有物理空间限制,为打造新型文化产业生态系统进行有益探索,是国家文创实验区为全国文化产业创新发展探索经验,起到示范作用、引领全国文化产业创新发展的又一创新举措。

云端汇聚 精准服务企业

“我们不是简单地搭建平台,而是要把线下的园区、企业以及各类资源资源呈现在云端的汇聚,营造更加开放、活跃的产业生态系统。”国家文创实验区管委会相关负责人说。

国安创客总经理张丽文介绍,“云园区”起步阶段有三大服务功能:“办公云”是整合园区内展览展示、音视频录制、会议室等空间资源,通过智能化统一管理,提供共享型多元服务;“管理云”用大数据引领创新管理,借助大数据分析、云计算等技术挖掘企业信息,帮助国家文创实验区优化政策、管理和精准服务;“服务云”则是作为推出企业全生命周期发展服务系统,专注于为企业提供精细化、精准化、精简化服务。

据介绍,“云园区”上线后将实现对园区、企业、创业者数据进行多维度分析,智能化匹配整合利用资源,为相关政策的制定及落实提供数据支撑,真正实现“精准服务”。同时,也将散落的“信息孤岛”

和“分散资源”串联起来,将可公开的、可为社会和企业提供服务的信息有效汇集,实现资源共享,使企业真正享受到国家文创实验区更广泛更多的优质服务资源。

“如何把我们的专业化服务惠及实验区乃至全市、全国的影视企业和消费者,需要政府和企业共同努力,在新时代互联网思维下探索构建新的发展模式。”北京市朝阳区铜牛电影产业园区一家打造家庭高端多媒体娱乐室的企业负责人如是说。

择优录取 实现创新服务迭代

记者了解到,为打造文创云园区产业生态,满足企业日常服务类需求,园区择优选取各类服务供应商。目前已进驻“文创云园区”的服务商有142家,均是通过竞争方式引入的优质企业。服务内容涉及工商税务、投资并购、IP运营、产业服务、品牌营销、专项申报、文创融资、上市规划等12类446项,最终形成包含金融对接、工商服务、人力资源、财务税务、知识产权、法律手续等“一站式”服务新模式。

“这个时代,每个角色都想以最高效率找到想要的资源,文创云园区聚集了投资者、创业者和精选的优质服务提供商。当它们产生碰撞,共生进化,就能延展出新的可能性。”已体验到“文创云园区”一站式服务的北京新珂体育文化发展有限公司负责人说。

国家文创实验区管委会相关负责人表示,如今

相关链接

2014年7月,国家文化和旅游部(原文化部)正式批复,以北京市朝阳区CBD—定福庄一带为核心承载区,采取部市战略合作的方式,共同规划建设全国首个国家文化产业创新实验区。

国家文创实验区采取系统设计、整体规划、协同推进、分步实施的建设模式,重点发展文化传媒、数字内容、创意设计、文化贸易、休闲娱乐等五大“高精尖”产业,在文化产业发展的体制机制、政策环境、市场体系、金融服务、人才培养、发展模式等六个方面探索改革创新,积极推动国家层面的各项文化产业政策在实验区内率先落地,先行先试,努力把国家文创实验区建成全国文化产业改革探索区、文化经济政策先行区、产业融合发展示范区。截至目前,国家文创实验区引进培育了宣亚国际、掌阅科技等88家上市文化企业,聚集了恒大文化、映客直播、腾讯影业等一批知名品牌文化企业,成为中国文化产业最聚集的区域。

(本版图片来源于网络)

扫一扫
欢迎关注
园区深观察
微信公号

