

宏观视野

文·董建国 甘泉

谁让商品楼“边建边倒”?

河南省信阳市光山县一栋正在建设施工的商品楼19日突然发生坍塌,事故造成5名施工人员死亡,9人受伤。商品楼“边建边倒”,再度刺痛公众神经。一些“80后”“90后”的“楼脆脆”事件尚未淡忘,“00后”“10后”的商品楼已成为严重质量事故的主角,“边建边倒”更是让人瞠目。面对这样的商品楼,70年产权的“法律诺言”看起来是那样遥不可及。

用“瘦身钢筋”,引发业主抗议;上海浦东新区内圆西苑小区两栋楼出现“亲吻”……对这些建筑质量不过关的楼房,网民如此评价:“站着商品房,躺着骨灰盒”。

倒塌的商品楼背后,隐藏的是房地产商贪图暴利疯狂压缩成本,是商业诚信的缺失,是监管缺乏的渎职甚至贪腐。善良的消费者觉得商品楼“高价格”自然应该享受到“高品质”。然而,一些建筑企业和施工企业等盲目追求高额利润,在利益驱使下偷工减料,无视质量安全。

防止“楼脆脆”“楼倒倒”,国家早已出台建筑法、建设工程质量管理条例等相关法律法规,全

国多地也建立起工程质量终身责任制,但落实上显然还有待加强。如果光山县发生事故的商品房坍塌推迟几个月,不敢想象将有多少无辜者在乔迁新居的喜悦中迎来灭顶之灾。这再次提醒相关部门,不能用人们的生命来验证房屋质量,不能等楼塌了才绷紧安全意识。

当倒塌楼房的尘嚣散去,对倒塌背后可能隐藏的腐败、监管领域的渎职也应严肃曝光查处。媒体调查发现,光山县幸福花园项目《建设工程施工许可证》显示,开发商与建设单位是县住房和建设局为出资人的公司,开发商的法定代表人是该县住房和建设局领导干部。这些房子建造

前的设计、会审,建造过程中的监督等环节是否都站得住脚,里面有没有猫腻,应该给业主、给公众一个说法。

按照“海恩法则”定律,每一起严重事故的背后,必然有29次轻微事故和300起未遂先兆以及上千起事故隐患。一起“边建边倒”案例背后,还有多少隐患,人们不得而知。但商品房质量关系到千家万户安居乐业、关系到人民群众生命安全,监管部门决不能等闲视之。要完善建筑质量终身责任追究机制,对房屋质量问题零容忍,让那些“豆腐渣工程”受到法律的严惩。

资讯

证监会、最高法院将实现信用信息共享

中国证监会与最高人民法院19日联合发布了《关于加强信用信息共享及司法协助机制建设的通知》。据此,今后中国证监会将与最高人民法院实现全国法院执行案件信息管理系统和资本市场诚信数据库的信用信息共享。

据介绍,此次共享之后,资本市场诚信数据库将在原有69400条信用信息的基础上,进一步扩展增加714247条失信被执行人信息。据了解,纳入共享的失信被执行人信息,包括以伪造证据、暴力、威胁等方法妨碍、抗拒执行,以虚假诉讼、虚假仲裁或者以隐匿、转移财产等方法规避执行,其他有履行能力而拒不履行生效法律文书确定义务等各种失信执行情形,大部分均直接或间接与履行债务、给付金钱有关。

京津冀三地机场一体化迈入“快车道”

京津冀三地机场22日在京签署协同发展战略合作框架协议。这标志着三地机场一体化进程迈出实质性一步,进入“快车道”。

根据框架协议,三地机场将有明确的功能定位。首都机场完善服务首都核心功能的保障能力,调整优化航线网络结构,提质增效,增强国际航空枢纽的中转能力,提升国际竞争力;天津机场强化枢纽功能,大力发展航空物流;石家庄机场培育为枢纽机场,积极发展航空快件集散及低成本航空。

“三地机场深度融合、协同发展,将改变目前‘首都机场吃不了、天津机场吃不饱、河北机场吃不着’的情况。”中国民航局副局长周来报告告诉记者。

此前,民航局发布《民航局关于推进京津冀民航协同发展的意见》,提出到2020年,基本形成定位明确、协同运营、互利共赢、与京津冀城市群发展相适应的民航发展格局。

北京春节烟花爆竹零售网点减少

北京市政府烟花爆竹安全管理办公室24日发布,2015年春节,北京烟花爆竹零售网点销售时间从以往的20天缩短到11天,零售网点数量将适度减少。

北京市公安局治安总队副队长于连伟说,根据近年来春节期间每日烟花爆竹销售情况,2015年春节北京烟花爆竹零售网点允许销售的时间为腊月二十五至正月初五,从20天缩短到11天,烟花爆竹配送工作从腊月十五开始。同时,北京市将结合往年网点设置情况,适度减少烟花爆竹临时零售网点的数量,从目前看将少于2014年春节期间的1174个销售网点。目前,零售网点的审批许可工作正在进行,预计在2015年1月29日前全部完成。

这些调整有助于减少烟花爆竹销售总量,降低空气污染物。历年春节期间因燃放烟花爆竹造成的空气污染、火情、伤人等都是困扰城市管理的问题。在北京实施烟花爆竹“禁改限”的9年里,通过各部门的努力和市民的支持,因燃放烟花爆竹导致的火情、伤人情况持续下降。

国标委拟取消“千足金”命名

国家标准委22日发布消息称,今后拟取消“千足金”“千足铂”“千足钯”“千足银”的纯度命名。

国标委近日修改了标准编号为GB11887-2012的《首饰贵金属纯度的规定及命名方法》国家标准中对贵金属纯度的规定和命名要求。该标准将于23日起在国标委官方网站上向社会公开征求意见,拟于春节前正式批准发布。

据介绍,按照国际通行做法,新标准将取消“千足金”“千足铂”“千足钯”“千足银”的纯度命名。以后,市场上销售的首饰标注(证书)中的产品名称只能包括纯度、材料、宝石名称和首饰品种4项内容。贵金属含量大于990.0%的首饰,必须标注为足金(铂、钯、银)。如金含量达到999.0%的戒指,应命名为“足金戒指”,而不能称为“足金999戒指”“999足金戒指”或“足金戒指(Au999)”等,印记中也应标注为“足金”。

点击

企事业单位专利试点

国家知识产权局每两年批准80个左右的国家知识产权试点企事业单位。国家知识产权局每年批准20个左右的国家知识产权示范企事业单位。示范企事业单位的总数目暂不超过100个。

企事业单位知识产权试点工作为期2年。期满后可以申请新一轮试点。企事业单位知识产权示范工作不设定期,国家知识产权局每两年对其进行一次考核,考核不合格的取消其知识产权示范企事业单位称号。

这项政策的依据是《国家知识产权局关于知识产权试点示范工作的指导意见》(国知发管字[2004]126号)。

国标委发布传感器信号接口标准

物联网提速 传感器难跨“一步之遥”

文·本报记者 李禾

日前,国家标准化管理委员会发布2014年第27号公告,由中国科学院合肥物质科学研究院牵头承担研制的国家标准《信息技术 传感器网络 第701部分:传感器接口 信号接口》等三项国标已通过国家质量监督检验检疫总局、国家标准化管理委员会批准正式发布。

信号接口标准作为国家物联网基础标准之一,规定了传感器与传感节点信号接口的信号类型、电气参数及表述格式,旨在方便传感器和传感节点之间的系统集成,实现软件复用。

物联网成为国家创新战略重点

“智慧城市是运用物联网、云计算、大数据、空间地理信息集成等新一代信息技术,促进城市规划、建设、管理和服务智慧化的新理念和新模式。”今年早些时候,经国务院同意,发改委、工信部、科技部等八部委发布了《关于促进智慧城市健康发展的指导意见》。该《指导意见》不但提出了智慧城市的定义,还针对推进智慧城市,特别提出了“加快重点领域物联网应用”等具体要求。

在智慧城市的建设中,物联网扮演着一个非常关键的角色,而传感器则是物联网的“神经末梢”。在声势颇大的智慧城市大发展面前,目前我国传感器的关键基础件发展滞后的“窘境”更突出。

《指导意见》在“积极运用新技术新业态”中提出,“加快重点领域物联网应用。支持物联网在高性能行业的应用,促进生产制造、经营管理和能源利用智能化。鼓励物联网在农产品生产流通等领域应用。加快物联网在城市管理、交通运输、节能减排、食品药品安全、社会保障、医疗卫生、民生服务、公共安全、产品质量等领域的推广应用,提高城市管理精细化水平,逐步形成全

面感知、广泛互联的城市智能管理和服务体系。”工业和信息化部副部长毛伟明在第二届国际(杭州)物联网暨传感技术与应用高峰论坛上指出,物联网是新一代信息技术的高度集成和综合运用,具有庞大的市场和产业空间。大力促进传感技术进步,加快发展物联网,是推进信息化与工业化深度融合、加快结构调整和转变发展方式的重要举措,也是提升国家竞争力、在起点上推进国家经济转型的战略选择。

融合物理世界与信息世界的重要一环

“物联网的特点是通过感知与识别技术,让物品‘开口说话、发布信息’,是融合物理世界与信息世界的重要一环,也是物联网区别于其他网络的最独特的部分。当前,美国已将物联网上升为国家创新战略的重点之一,欧盟制定了促进物联网发展的14点行动计划,日本计划将物联网作为四项重点战略领域之一,韩国将物联网作为三大基础建设重点之一。”中国工程院院士、清华大学教授尤政说。

信协议、网络管理、智能计算、协同处理等领域的技术实力不断提升,部分科研成果已达世界领先水平。各地区、各有关部门积极推动物联网在相关领域的应用,开展了一系列应用试点和示范项目,取得了积极成效。

不过,毛伟明认为,作为一个新兴产业,物联网产业发展总体上还处在起步阶段,创新能力亟须提升,缺乏龙头企业,规模化应用不足,这些都成为制约产业发展的关键因素。

据悉,2013年我国物联网产业规模超5000亿元,年复合增长率超30%,具备了较好的产业基础和发展前景。传感器、射频识别(RFID)、通

因此,他强调,“发展物联网产业是一项系统工程,需要包括政府、企业、科研单位在内的各方面的广泛参与和大力支持。”



传感器发展滞后为物联网主要障碍

《指导意见》在“科学制定智慧城市顶层设计”中提出,“促进宜居化生活环境建设。建立环境信息智能分析系统、预警应急系统和环境质量管理公共服务系统,对重点地区、重点企业和污染源实施智能化远程监测……建立现代化产业发展体系。运用现代信息化手段,加快建立城市物流配送体系和城市消费需求与农产品供给紧密衔接的新型农业生产经营体系……”

工信部电子科学技术情报研究所论坛上发布了《中国传感器产业发展白皮书(2014)》。《白皮书》显示,全球传感器市场上增长最快的是汽车市场;我国传感器除交通领域智能应用外,还在智能工业领域的生产过程控制、安全生产;智能农业领域的精细化管理、农产品质量安全追溯;智能环保的污染源监控、水源保护;智能医疗的特殊人群看护、远程医疗,以及智能可穿戴设备等方面有广泛应用。

毛伟明说,作为物联网技术的核心,传感技术是获取和处理信息的关键,其发展水平是衡量一个国家信息化程度的重要标志。

“物联网的核心技术主要有信息传感采集技术、网络构建技术、服务管理技术三方面。”尤政说,作为物联网最基础应用层——感知识别层的重要元器件,传感器在物联网中的地位举足轻重,是物联网建立的重要前提。“但目前我国传感

器的关键基础件发展滞后,核心传感元器件受制于人,已成为我国物联网发展的主要障碍。”

《白皮书》指出,2013年全球传感器市场规模约1055亿美元。据预测,未来几年全球传感器市场将保持20%以上的增长速度,2015年市场规模将突破1500亿美元。我国国内传感器市场持续快速增长,年均增速超过20%,2013年超过640亿元。

但从全球总体情况看,美国、日本、德国等少数发达国家占据了传感器市场70%以上份额;发达国家在传感器领域具有的技术和品牌等优势,在未来几年内仍将保持。目前,我国传感器产业在国家政策支持下,已形成从技术研发、设计、生产到应用的完整产业体系,共有10大类42小类6000多种传感器产品,中低档产品基本满足市场需求,产品品种满足率在60%—70%。但从行业产品结构看,老产品比例超60%,新产品明显不足,其中高新技术类产品更少;同时,数字化、智能化、微型化产品严重欠缺。

《白皮书》还指出,国内传感器产业发展面临的主要问题,一是企业规模较小,高端产品严重依赖进口,其中传感器芯片进口占比高达90%;二是技术水平总体偏低,很多企业都是引用国外的原件进行加工,自主创新困难;三是产品结构不合理,品种、规格、系列不全;四是产业化水平较低,产业配套不足。

提升传感器、物联网核心技术

该如何推动物联网和传感器产业发展?

毛伟明强调,应加强规划指导和政策引导,组织实施好物联网发展专项行动计划,继续落实《物联网“十二五”发展规划》,有序推进我国物联网持续健康发展;推进国家传感网创新示范区建设,形成各地区各环节发挥优势、分工合作、协同推进的格局;强化核心技术攻关和标准制定,围绕物联网产业链的关键环节,集中资源突破核心技术和重大共性关键技术,加快物联网标准体系建设,积极参与国际标准化

定;积极引导行业示范应用,选择一批重点领域,统筹部署物联网应用和感知基础设施建设,探索创新商业模式和体制机制;进一步协调、落实和完善政策措施,强化产业政策、科技政策、财政政策、金融政策、土地政策、人才政策等的协调互动和衔接配合。

尤政说,还要重点突破和整体提升相结合;推出支持大中型企业高端发展,以及重点解决民营中小企业的扶持政策;制定向自主研发倾向的财政、采购、分配等政策。

企业连线

传感器市场前景广阔

文·本报记者 李禾

在第二届国际(杭州)物联网暨传感技术与应用高峰论坛上,杭州麦克电子科技有限公司总裁吕晶透露了一组数字,2007年时,全球传感器市场美国和欧洲各占有33%份额,日本占有19%,其他国家占有剩余的15%。而现在,亚洲市场已占有60%以上的市场份额。

不过,他也表示,仔细观察发现,60%的市场其实是应用市场,而制造和技术方面领先的还是美国、德国和日本。

让吕晶等比较欣慰的是一批国内传感器企业现已成长起来了。如杭州麦克电子科技有限公司已迅速成长为专业从事中高端红外传

感器及其核心敏感元件的研发、生产和销售并为客户提供技术支持等全套产品解决方案的高新技术企业,也是目前全球透过率、截止率和敏感度等最高的红外传感器及其特征敏感元件制造商。产品应用范围包括红外传感、红外探测、红外测温、红外热成像、红外气体分析等,应用领域涵盖石油、航空航天、环保、智能家居、汽车、消防、安防、化工、冶金、采矿、电力、电子、制药、食品、医疗卫生、农业、燃气、市政工程、家庭安全与健康、公共场所、道路安全管理等物联网应用领域。

“我们是全球中高端红外特征敏感元件生产

厂家中现货品种最齐全、性价比最高的供应商,被德国传感技术行业协会评价为全球最高端的4家红外探测敏感元件生产厂家之一。”吕晶说。

目前,全球物联网的发展给传感器产业带来了巨大的需求,但同时也带来了巨大的机遇和挑战。红外传感器技术正从以往特殊的应用区域,如军事和航空航天,扩展到各种综合应用的领域。吕晶说,未来通过核心零部件技术的创新和发展,新型红外传感器的开发和应用将得到迅速推广。

红外线传感器是利用红外线的物理性质来进行测量的传感器。红外线又称红外光,它具有

反射、折射、散射、干涉、吸收等性质。任何物质,只要它本身具有一定温度,都能辐射红外线,利用红外线的物理性质可进行多种测量。吕晶说,比如红外线传感器测量时不与被测物体直接接触,因而不存在摩擦,具有更长的使用寿命、更高的灵敏度,更安全、更快的响应速度、更远的探测距离以及受环境因素影响小等优点;而体感传感器能通过红外线感知人体变化,能仅仅通过图像扫描,捕捉形成三维深度图像,对人体的扫描能变得更精确,是以往传统的摄像头无法比拟的。

“可以说,传感器市场前景广阔,发展正在提速。”吕晶说。